

To'planning ro'yxati.

Varaq	Nomlanishi	Eslatma
1	2	3
1.	Umumiy ma`lumotlar	
2.	Topografiya	
3.	Joylashtirish rejasi	
4.	Relyefni tashkil etish rejasi.	
5.	Nogironligi bo`lgan shaxslar harakatlanishi uchun sharoit yaratish rejasi	

Umumiy ko'rsatmalar:

- Bosh reja topografiya asosida ishlab chiqiladi.
- Ushba topografiyani "O'ZGASHKLITI" MCHJ tomonidan bajarilgan.

Toshkent tumanining iqlimiy sharoitlari

Toshkent tumani Toshkent viloyatining shimoliy qismida joylashgan bo`lib, iqlimi keskin kontinental, ya`ni issiq va quruq yozlar hamda nisbatan yumshoq, ba`zan sovug`roq qishlar bilan tavsiflanadi. Bu hududning iqlimiy sharoitlari quyidagicha:

Yoz fasli: Iyul oyida o`rtacha havo harorati 27°C - 28°C atrofida bo`ladi.

Qish fasli: Yanvar oyida o`rtacha havo harorati -1°C ... -2°C atrofida bo`ladi.

Yog`ingarchilik: Yog`ingarchilik miqdori o`rtacha bo`lib, asosan qish va bahor oylarida yog`adi.

Toshkent tumani iqlim sharoitlari - III mintaqaga mansub.

Toshkent tumani Toshkent viloyatining shimoliy qismida joylashgan bo`lib, seysmik xavf nuqtai nazaridan 8 balli seysmik zonada joylashgan.

Tuproq turi - II guruhga mansub.

Hudud balansi

№	Nomlanishi	O`lchov birligi	Miqdori	%	Eslatma
1.	Yer maydoni. Shu jumladan	m ²	2650	100	
2.	Ilova maydoni				
3.	Mavjud qoplamalar maydoni	m ²	1089	41.1	
4.	Ko`kalamzorlar (loyihalanayotgan va mavjud)	m ²	935	35.3	
5.	Mavjud bino va inshootlar maydoni	m ²	626	23.6	
"Loyiha amaldagi me`yorlar, qoidalar, yo`riqnomalar va davlat standartlari talablariga javob beradi hamda loyihada nazarda tutilgan portlash va yong`in xavfsizligi choralari hisobga olgan holda binoning xavfsiz ishlashini ta`minlaydi."					
Loyiha Bosh muxandisi:  Абдуллаев Х.					

Ma'lumotnomalar va ilova qilingan hujjatlar ro'yxati.

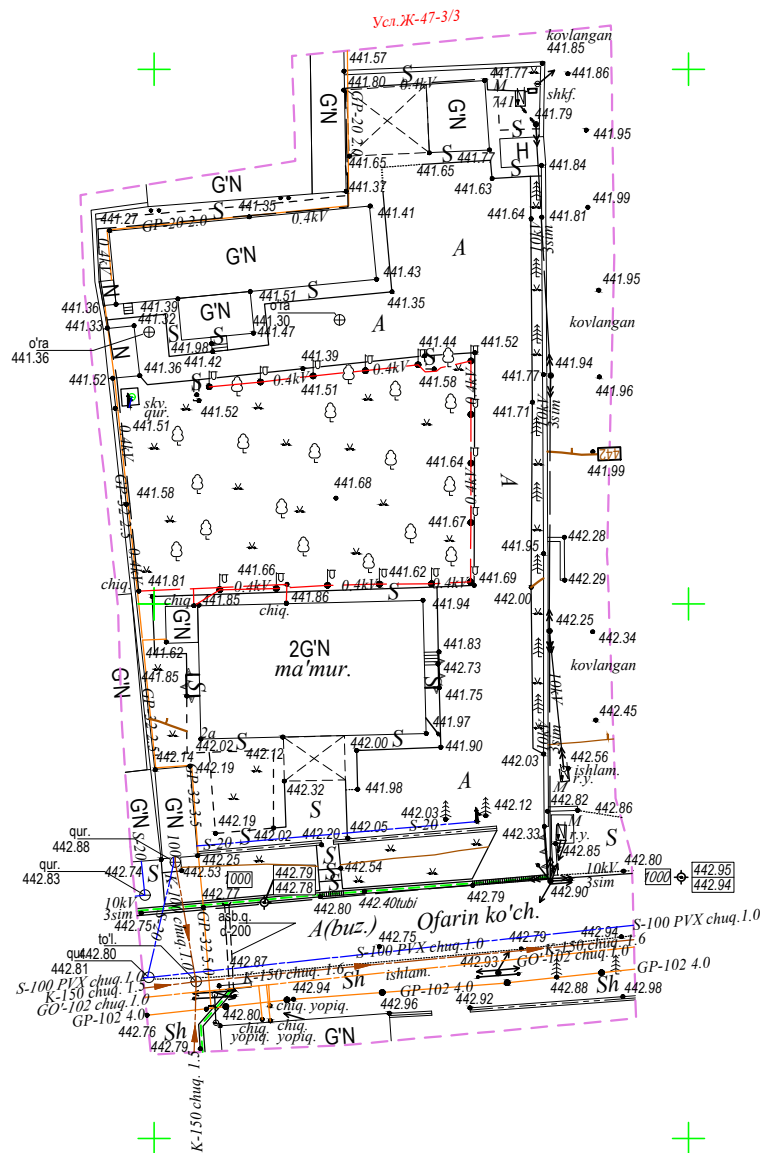
Belgilanishi	Nomlanishi	Eslatma
1	2	3
SHNQ 2.07.01-23	“Shaharsozlik. Shahar va qishloq aholi punktlari hududlarini rivojlantirish va qurilishini rejalashtirish”	
SHNQ 2.01.01-22	“Loyihalash uchun iqlimiy va fizikaviy-geologik ma`lumotlar”	
SHNQ 2.08.02-23	“Jamoat binolari va inshootlari”	
SHNQ 2.07.02-24	“Qurilish obyektlarini nogironligi bo`lgan va hayot faoliyati cheklangan shaxslar hamda keksalar ehtiyojini inobatga olgan holda loyihalashtirish”	
SHNQ 2.01.02-04	“O`zbekiston Respublikasida maktabgacha ta`lim muassasalarining joylashuvi, tuzilishi va tashkillashtirishga oid sanitariya-gigiyenik talablar”	
ГОСТ 21.508-2020.	Korxonalar, inshootlar va turar-fuqarolik ob`ektlari uchun bosh reja ishlanmasini bajarish qoidalari	

Situatsion reja. M 1:5000



Loyihalanayotgan
hudud

						2026 з.			ГП		
						Majburiy ijro byurosi Toshkent tumani bo'limi nazorat o'tish punkti binosini qurish					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ок.	Подпись	Дата						
ГИП	Абдуллаев Х.								Стация	Лист	Листов
ГАП	Холмунинов Ю.								РП	1	5
Разраб.	Абдуллаев Х.										
						Umumiy ma'lumotlar			"HAMKOR PROEKT" MChJ		



Y.O.M.T. shartli belgilari

	<i>S-159</i>	Suv tarmog'i
	<i>K-150</i>	Oqiva suv tarmog'i
	<i>KB-150</i>	Sosimli oqava suv tarmog'i
	<i>KS-150</i>	Gom'ir suvlari tarmog'i
	<i>GP-219</i>	Yaz tarmog'i
	<i>Dr-150</i>	Drenaj tarmog'i
	<i>2I-133</i>	Issiliqlk quvvati tarmog'i
		Yuqori kuchl. elektr simi
		Past kuchl. elektr simi
	<i>TED</i>	Tortuvchi elektr drenajni simi
	<i>2.4</i>	Aloqa simi

Eslatma: Loyiha ishlarini boshlashdan oldin, Toshkent shahrining 2045 yilgacha bo'lgan bosh rejasi taqiq chiziq va zonalarini tekshirib olish uchun, "Toshkentboshplanliti"ga murojaat qilish tavsiya etiladi.

Xizmat ishlari uchun

- 1 "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiliga muvofiq javobgarlikka tortilishga sabab bo'ladi.
- 2 Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilika muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
- 3 Pudratchi (buyurtmachi) ishlarini boshlashdan oldin alabta muhandislik komunikatsiyalari ekspluatatsiya tashkilotlari vakillarini chaqirishlari shart.

Lavozimi	F.I.SH.	Imzo	Sana	M.O'.	Buyurtmachi: O'zbekiston Respublikasi Bosh prokuraturasi huzurdagi, Majburiy ijro byurosi Toshkent viloyati boshqarmasi.			Texnik hujjat № 11160
Direktor	Kadirov Sh.Y.				Ob'ekt: Toshkent viloyati, Toshkent tumani, "Xuvaydo" MFY Ofarin ko'chasi 2-a uy hududi.			Shart. raqami № 28/9-4810
Texnik bo'lim.bosh.	Iyaberganov Q.K.				II 2026	Bosqich	Varaq	Varaqlar soni 11
Bo'lim boshlig'i	Mansurov Q.I.							
Yer usti part.bosh.	Zitrov A.V.							
Yer osti part.bosh.	Fayzullayev O'.U.							
Topograf	Yer usti	Xoliquov A.U.		Topografik tasvir Masshtab - 1:500 Toshkent shahar koordinatalar tizimi Toshkent shahar balandlik tizimi Relyef kesimi oralig'i 0.5 metrd	© "O'ZGASHKLITI" MCHJ  Toshkent shahar va viloyat filiali			
	Yer osti	Azizov A.A.						
"Taqiq chiziq" gr.r.	Yakovenko O.V.							
Eksplikatsiya	Nabijonova Sh.A.							
Kartografiya gr.r.	Shkurko Y.V.							
Kartograf	Xoliquov A.U.							

Mazkur topografik tasvir Vazirlar Mahkamasining 2025 yil 12 fevraldagi 85-son qarori talablariga muvofiq “Topografiya” ma'lumotlar bazasiga kiritilgan. Ro'yxatga olish raqami:

(Hujjat haqiqiylikini mobil telefon yordamida QR- kodni skaner qilish orqali tekshirish mumkin)

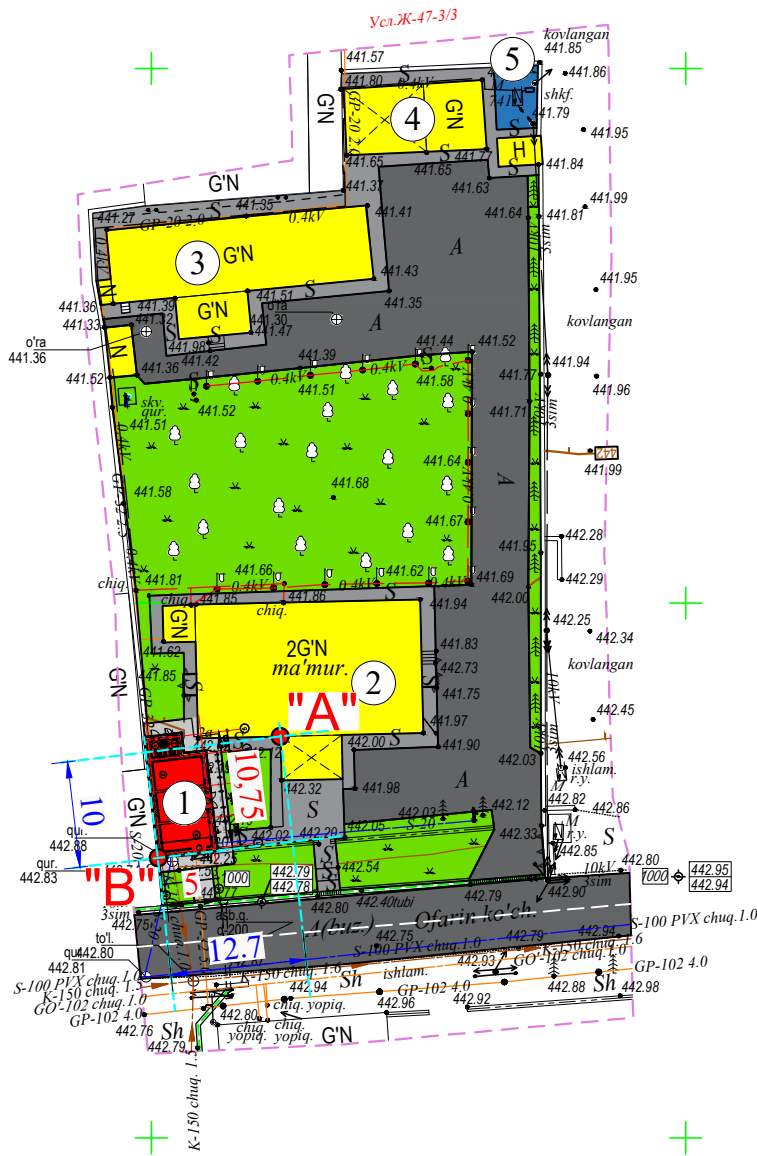


102520

Bosh reja

Binolar va inshootlar ekspilikatsiyasi

Bosh reja bo'yicha №	Nomlanishi	Soni	Ko'rsatkichlar			Eslatma
			Sum. m²	S _{qur.} m²	V _{qur.} m³	
1	2	4	5	6	7	8
1	KPP			60		Loyihalanmoqda
2	Mavjud bino			298		Mavjud
3	Mavjud bino			211		Mavjud
4	Mavjud bino			94		Mavjud
5	Elektr stansiya			23		Mavjud



Shartli belgilar

- Loyihalanayotgan KPP
- Mavjud binolar
- Mavjud asfalt qoplamali yo'l
- Mavjud beton qoplamali yo'l
- Loyihalanayotgan beton qoplamali yo'l
- Mavjud yashil hudud
- 🌳 - Daraxtlar
- Mavjud elektr stansiya

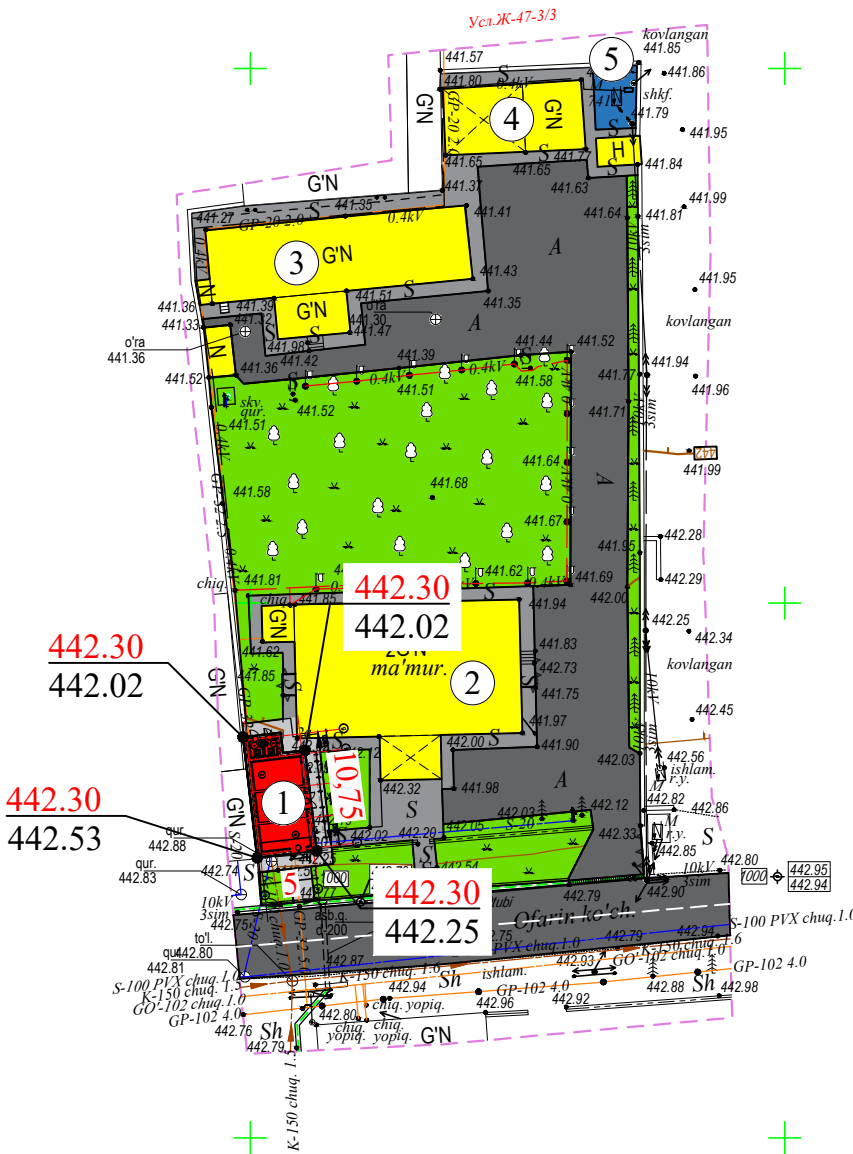
Eslatmalar:

- "A" nuqta mavjud binoning burchagidan olinmoqda
- "B" nuqta loyihalanayotgan bono burchagidan olinmoqda
- Binolarni joylashtirish uchun berilgan o'lchamlar metr da berilgan

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв.№
подл.		

						2026 з.			ГП	
						Majburiy ijro byurosi Toshkent tumani bo'limi nazorat o'tish punkti binosini qurish				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок.	Подпись	Дата					
ГИП	Абдуллаев Х.							Смагия	Лист	Листов
ГАП	Холмуминов.Ю							РП	3	5
Разраб.	Абдуллаев Х.					Joylashtirish rejasi		"HAMKOR PROEKT" MChJ		

Relyefni tashkil etish rejasi M1:500



Shartli belgilar

- Loyihalanayotgan KPP
- Mavjud binolar
- Mavjud asfalt qoplamali yo'l
- Mavjud beton qoplamali yo'l
- Loyihalanayotgan beton qoplamali yo'l
- Mavjud yashil hudud
- Daraxtlar
- Mavjud elektr stansiya

Binolar va inshootlar ekspilikatsiyasi

Bosh reja bo'yicha №	Nomlanishi	Soni	Ko'rsatkichlar			Eslatma
			Sum. m ²	S _{qur.} m ²	V _{qur.} m ³	
1	2	4	5	6	7	8
1	KPP			60		Loyihalanmoqda
2	Mavjud bino			298		Mavjud
3	Mavjud bino			211		Mavjud
4	Mavjud bino			94		Mavjud
5	Elektr stansiya			23		Mavjud

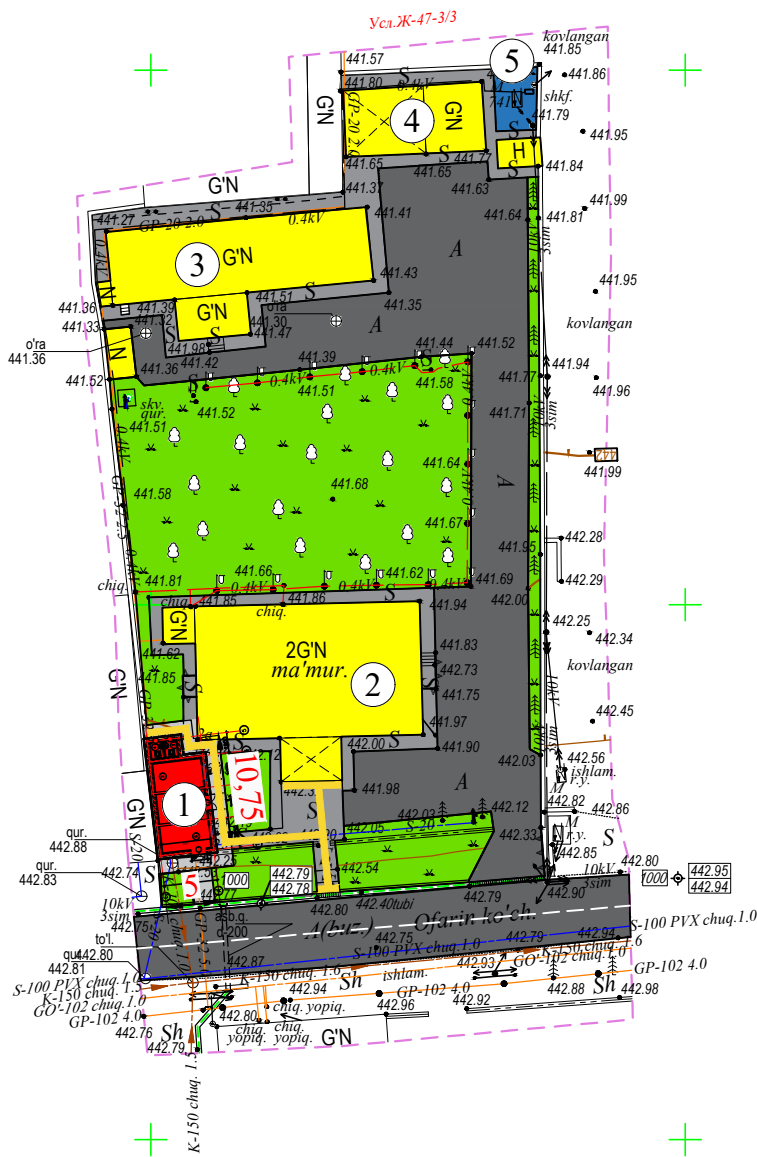
Qoplamalar jadvali

№	Shartli belgilar	Texnik xususiyotlari	Konstruksiyas tuguni	O'l. bir.	Eslatma
1		1. Beton, 150 mm 2. Bp-4 to'r 100x100 3. Sheben bilan – 100 mm		m ²	42.0

Иш.№.N	подл.	Подпись и дата	Взам.инж.Н
--------	-------	----------------	------------

						2026 з.			ГП
						Majburiy ijro byurosi Toshkent tumani bo'limi nazorat o'tish punkti binosini qurish			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ок	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
ГИП	Абдуллаев Х.						РП	4	5
ГАП	Холмуинов. Ю								
Разраб.	Абдуллаев Х.								
						Relyefni tashkil etish rejasi M1:500	"HAMKOR PROEKT" MChJ		

Nogironligi bo'lgan shaxslar
harakatlanishi uchun sharoit yaratish
rejasi. M1:500



Shartli belgilar

- Loyihalanayotgan KPP
- Mavjud binolar
- Mavjud asfalt qoplamali yo'l
- Mavjud beton qoplamali yo'l
- Loyihalanayotgan beton qoplamali yo'l
- Mavjud yashil hudud
- Daraxtlar
- Mavjud elektr stansiya

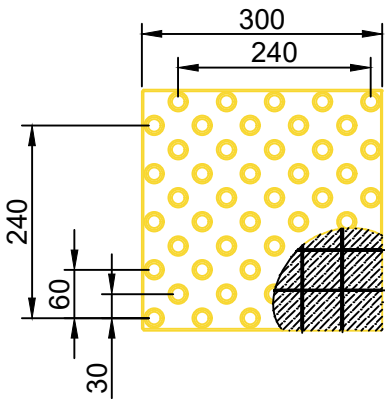
Binolar va inshootlar ekspilikatsiyasi

Bosh reja bo'yicha №	Nomlanishi	Soni	Ko'rsatkichlar			Eslatma
			Sum. m ²	S _{qur.} m ²	V _{qur.} m ³	
1	2	4	5	6	7	8
1	KPP			60		Loyihalanmoqda
2	Mavjud bino			298		Mavjud
3	Mavjud bino			211		Mavjud
4	Mavjud bino			94		Mavjud
5	Elektr stansiya			23		Mavjud

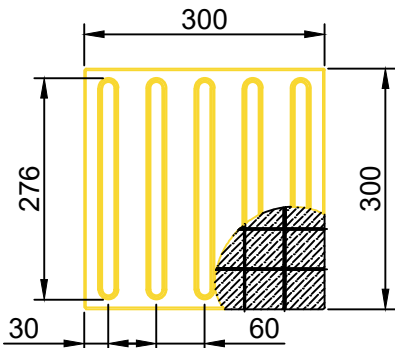
Trotuarlar va yo'laklar vedomosti

Shartli belgilar	Nomlanishi	Soni	Maydoni m ²	Eslatma
1	2	3	4	5
	Ko'cha uchun sarg'ish rangli 300×300×30 mm taktil plitka	44	4,0	
	Ko'cha uchun sarg'ish rangli 300×300×30 mm taktil plitka	114	10,3	

Shaxmat tartibidagi kompozit konusli
300×300×30 mm taktil plitka.



Harakat yo'nalishi uchun bo'ylama chiziqli,
lyuversli 300×300×30 mm taktil plitka.



						2026 з.			ГП		
						Majburiy ijro byurosi Toshkent tumani bo'limi nazorat o'tish punkti binosini qurish					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП	Абдуллаев Х.								РП	5	5
ГАП	Холмуминов Ю.										
Разраб.	Абдуллаев Х.					Nogironligi bo'lgan shaxslar harakatlanishi uchun sharoit yaratish rejasi. M1:500			"HAMKOR PROEKT" MChJ		